



项目编号：SCZJDL〔2021〕69号

巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务

竞争性谈判文件

巴中秦岭药业有限公司

四川振嘉工程招标代理有限公司

共同编制

中国·巴中

2021年11月



目录

第一章 谈判邀请.....	1
第二章 供应商须知.....	4
第三章 项目技术、服务及商务要求.....	13
第四章 供应商资格条件要求.....	16
第五章 响应文件格式.....	18
第六章 合同草案.....	29

第一章 谈判邀请

四川振嘉工程招标代理有限公司受巴中秦岭药业有限公司委托，拟对巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务采用竞争性谈判方式采购，特邀请符合资格条件的潜在供应商参与本项目的竞争性谈判。

一、项目名称：巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务。

二、项目简介：本项目 1 个包：巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务。

巴中秦岭药业有限公司拟采购巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务 1 名，负责完成本项目的设计工作；设计（包括设计方案概述、概算编制、施工图设计及施工阶段的服务等）及相关后续服务工作。

三、建设地址：四川省巴中市巴州区清江工业园区。

四、服务期限：5 个工作日内交付采购人。

五、最高限价：65000.00 元（陆万伍仟元整）。（不得高于最高限价）

六、供应商参加本次采购活动应具备的资格条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、根据采购项目提出的其他条件：

具有建设行政主管部门颁发的建筑行业设计丙级及以上资质；

8、四川省省外企业须提供有效的《四川省入川从事设计活动验证登记证》或带二维码的《四川省省外设计企业入川承揽业务信息录入证》。

9、本项目不接受联合体谈判。

七、文件获取方式、时间、地点

采购文件自 2021 年 11 月 26 日至 2021 年 11 月 29 日 09:00-12:00;14:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）在巴中市江北大道西段凯悦名城 9 栋 12 楼（四川振嘉工程招标代理有限公司）现场获取。

供应商为法人或者其他组织的，需提供单位介绍信、经办人身份证明；供应商为自然人的，需提供本人身份证明。单位介绍信及经办人身份证明必须加盖供应商鲜章，介绍信内容应清晰备注购买的项目名称、项目编号、购买当天日期、购买单位联系方式（包括联系人姓名、手机号、电子邮箱）。

采购文件售价：500 元/份（采购文件售后不退，谈判资格不能转让）。

收款单位：四川振嘉工程招标代理有限公司；

开户行：中国工商银行股份有限公司巴中分行；

银行账号：2318597109100226061。

八、响应文件递交截止时间及地点

响应文件递交截止时间：2021 年 12 月 01 日 14:00（北京时间）。

响应文件递交地点：巴中市江北大道西段凯悦名城 9 栋 12 楼（四川振嘉工程招标代理有限公司）。响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购代理机构恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。



文件递交时间：2021年12月01日至2021年12月01日13:30-14:00
(北京时间)。

九、谈判供应商在递交响应文件前务必认真阅读竞争性谈判文件全部内容；本文件如有变更，将以邮件形式通知。

十、**供应商邀请方式**：采购公告在四川振嘉工程招标代理有限公司官网 (<http://www.scszjdl.cn/>) 发布。

十一、联系方式

采购人：巴中秦岭药业有限公司；

联系人：杜老师；

地址：巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼；

联系电话：17348140633。

采购代理机构：四川振嘉工程招标代理有限公司；

地址：巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼；

联系人：蒲老师；

联系电话：0827-8668888。

第二章 供应商须知

一、总 则

1、项目概况

1.1 项目名称：巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务。

1.2 项目内容：巴中秦岭药业有限公司拟采购巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务 1 名，负责完成本项目的设计工作；设计（包括设计方案概述、概算编制、施工图设计及施工阶段的服务等）及相关后续服务工作。

2、合格的谈判供应商

2.1 具备法律法规和本采购文件规定的资格条件；

2.2 不属于禁止参加本项目采购活动的供应商；

2.3 按规定获取了谈判文件，属于实质性参加采购活动的供应商；

2.4 本项目不接受联合体参与竞争。

3、谈判供应商费用

谈判供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关费用，不论竞争性谈判结果如何，业主在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二、竞争性谈判文件

4、竞争性谈判文件的构成

4.1 竞争性谈判文件由目录所列内容组成。

4.2 谈判供应商应认真阅读竞争性谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果谈判供应商没有按照竞争性谈判文件要求提交全部资料或者响应文件没有对竞争性谈判文件在各方面都做出实质性响应，则

其响应文件将被拒绝。

5、谈判文件的澄清和修改

5.1 在递交响应文件截止时间前，采购人、采购代理机构可以对谈判文件进行澄清或者修改。

5.2 采购代理机构对已发出的谈判文件进行澄清或者修改，应当以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有获取谈判文件的供应商，同时在四川振嘉工程招标代理有限公司官网上发布更正公告。该澄清或者修改的内容为谈判文件的组成部分，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或者采购代理机构发布公告并书面通知供应商的时间，应当在提交首次响应文件截止之日起3个工作日前；不足上述时间的，应当顺延递交响应文件的截止时间。

5.3 供应商应于递交响应文件截止前，在四川振嘉工程招标代理有限公司官网查询本项目的更正公告，以保证其对谈判文件做出正确的响应。供应商未按要求下载相关文件，或由于未及时关注更正公告的信息造成的后果，其责任由供应商自行负责。

5.4 更正通知通过供应商报名时备注的电子邮箱发送至所有购买谈判文件的供应商，供应商在收到相应更正通知后，以书面形式给予确认。如供应商未给予书面回复，则视为收到并认可该更正通知的内容。

5.5 供应商认为采购代理机构需要对谈判文件进行澄清或者修改的，可以在首次提前响应文件截止之日起3个工作日前以书面形式向采购代理机构提出申请，由采购代理机构决定是否采纳供应商的申请事项。

三、响应文件的编制

6、响应文件的报价、语言及度量衡单位

6.1 报价为人民币含税价____（元）。

6.2 报价大小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位位的，以总价为准，并修改单价；对不同文字文本竞争性谈判文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

6.3 任何有选择的报价将不予接受。

6.4 谈判供应商提交的响应文件以及谈判供应商就有关问题的所有来往函电均应使用中文。

6.5 用非中文版印刷的产品说明书、技术资料、资格资质证书等，谈判供应商应提供符合中国有关法律、法规的中文译本，并以中文译本为准。

7、响应文件的组成

（竞争性谈判文件附件中提供格式的，请按照附件的格式填写）：

- (1)、报价函
- (2)、法定代表人身份证明
- (3)、授权委托书
- (4)、资格审查资料
- (5)、技术、服务及商务应答表
- (6)、其他资料

供应商应将响应文件装订成册，并编写目录。

8、响应文件的式样和签署

8.1 响应文件份数：正本 1 份，副本 2 份；响应文件须清楚地标明“正（副）本”字样。

8.2 响应文件的正本应打印或用不褪色墨水书写，并由谈判供应商法定代表人或其授权人签字或盖公章，副本可以是正本的复印件。

8.3 除谈判供应商对错漏处做必要修改外，响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由同一签署人在修改错漏处签字或盖章。

四、响应文件的递交

9、响应文件的密封和标记

9.1 谈判供应商应将响应文件的正副本密封在一个外层包中，在外封上注明“响应文件递交截止时间前不得开封”字样。

9.2 密封口处应加盖谈判供应商公章；

9.3 响应文件应按指定的时间和地点由法定代表人或其授权的委托代理人送交。

9.4 递交时间截止后，所收到的响应文件无论成交与否概不退还。

五、竞争性谈判及评审

10、竞争性谈判及评审

10.1 竞争性谈判原则：依照“公平、公正、科学、择优”的原则。

10.2 本项目将邀请相关监督部门进行现场监督，并按有关规定组建谈判小组进行竞争性谈判及评审。

10.3 有以下情形之一者，将作为无效响应文件处理：

10.3.1 响应文件逾期送达的；

10.3.2 原则上响应文件未按规定的格式、内容和要求填写的；

10.3.3 响应文件书写潦草、字迹模糊不清难以辨认的；

10.3.4 法定代表人委托代理人竞争性谈判，但无法定代表人授权委托书的；

10.4 竞争性谈判时，监督人员应检查响应文件密封和标记及相关证件，确认无误后启封，报价经供应商确认后，竞争性谈判小组将对各谈判供应商的响应文件进行综合评定。随后竞争性谈判小组将分别与各谈判供应商进行谈判，谈判内容为各谈判供应商的价格、服务、技术等。谈判小组应当比照最低评标价法确定成交候选人，即在符合邀请技术、质量和服务相等的前提下，以提出最低报价的供应商为成交候选人。

六、成交事项

11、确定成交供应商

11.1 采购代理机构自评审结束后2个工作日内将谈判报告及有关资料送交采购人确定成交供应商。

11.2 采购人收到谈判报告及有关资料后，将在5个工作日内按照谈判报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。成交候选供应商并列的，采购人自主采取公平、择优的方式选择成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定谈判报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

11.3 采购人确定成交供应商过程中，发现成交候选供应商有下列情形之一的，应当不予确定其为成交供应商：

(1) 发现成交候选供应商存在禁止参加本项目采购活动的违法行为

的；

- (2) 成交候选供应商因不可抗力，不能继续参加政府采购活动。
- (3) 成交候选供应商无偿赠与或者低于成本价竞争；
- (4) 成交候选供应商提供虚假材料；
- (5) 成交候选供应商恶意串通。

成交候选供应商有本条情形之一的，采购人可以确定后一位成交候选供应商为成交供应商，依次类推。无法确定成交供应商的，应当重新组织采购。

12、成交结果

12.1 采购人确定成交供应商后，将及时书面通知采购代理机构，发出成交通知书并发布成交结果公告。

12.2 成交公告在四川振嘉工程招标代理有限公司官网上公告后，成交单位凭有效身份证明证件到巴中市江北大道西段凯悦名城9栋12楼领取成交通知书。

12.3 成交供应商因特殊原因不能到现场领取成交通知书的，应及时告知采购人或者采购代理机构，经协商一致后可采用邮寄、快递等方式将项目成交通知书送达成交供应商。

13、成交通知书

13.1 成交通知书为签订政府采购合同的依据之一，是合同的有效组成部分。

13.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人无正当理由改变成交结果，或者成交供应商无正当理由

放弃成交的，将承担相应的法律责任。

13.3 成交供应商的响应文件作为无效响应文件处理或者有政府采购法律法规规章制度规定的成交无效情形的，采购人/采购代理机构在取得有权主体的认定以后，有权宣布发出的成交通知书无效，并收回发出的成交通知书，依法重新确定成交供应商或者重新开展采购活动。

14、签订合同

14.1 成交供应商应在成交通知书发出之日起三十日内与采购人签订采购合同。由于成交供应商的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃成交，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。

14.2 谈判文件、成交供应商的响应文件、双方确认的澄清文件、谈判中的最后报价、成交供应商承诺书、成交通知书等均为有法律约束力的经济合同的组成部分。

14.3 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对谈判文件和成交供应商响应文件确定的事项进行修改。

14.4 成交供应商因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃成交的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选人签订采购合同，以此类推。

14.5 成交供应商在合同签订之后3个工作日内，将签订的合同（壹份）送四川振嘉工程招标代理有限公司进行合同备案。

七、验收

业主应当按照合同规定的技术、服务、安全标准组织对成交单位履约情况进行验收，并出具验收报告。

八、代理服务

代理服务费 5000.00 (大写：伍仟元整)，由成交供应商在领取成交通知书前向代理公司支付。

九、询问、质疑

15.1、供应商询问和质疑

1、关于采购需求方面（即采购文件资格要求和技术、服务要求、商务要求）的询问、质疑由采购人负责答复，

提出质疑时间：报名成功并获取采购文件之日起七个工作日内或采购文件公告期限届满之日起七个工作日内。

递交地址：巴中市江北大道西段凯悦名城 9 栋 12 楼；

联系人：杜老师；

联系电话：17348140633。

2、其他方面的询问、质疑由四川振嘉工程招标代理有限公司负责接收和处理。

对采购过程提出质疑时间：为各采购程序环节结束之日起七个工作日内。

对采购结果提出质疑时间：为结果公告发布次日后七个工作日内。

递交地址：巴中市江北大道西段凯悦名城 9 栋 12 楼；

联系人：蒲老师；



联系电话：0827-8668888。

注：供应商质疑必须采用书面形式。

根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，供应商质疑不得超出采购文件、采购过程、采购结果的范围。

十、谈判保证金及履约保证金

本项目不收取谈判保证金及履约保证金。

第三章 项目技术、服务及商务要求

一、采购项目基本情况

1、项目名称：巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务。

2、项目内容：巴中秦岭药业有限公司拟采购巴州区中药材种业科技园区建设项目设计服务1名，负责完成本项目的的设计工作；设计（包括设计方案概述、概算编制、施工图设计及施工阶段的服务等）及相关后续服务工作。

二、商务要求

1、服务期限：设计服务期：5个工作日。

2、付款方式：签订合同10日内支付合同总金额的20%；提交设计成果后支付至合同金额的60%，余下尾款在工程建设完成竣工验收合格后一次性付清。

3 成果交付要求：签订合同后完成采购人安排的各项设计工作，且必须按照国家和相关行业的技术规范与标准执行，并符合相关政策文件规定要求。

4 包干费用：谈判报价包含本次提供的所有服务需求的全部费用。对于本文件中未列明，而供应商认为必须的费用也需列入总报价中。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商成交价之外的费用，请供应商在投标时自行考虑。

2.其他服务要求：

2.1 服务范围：完成本项目的的设计服务工作；设计（包括设计方案概述、概算编制、施工图设计及施工阶段的服务等）及相关后续服务工作。

2.2 成交供应商应在合同签订后 3 天内安排人员（项目组成人员简历表所列人员）与采购人就服务等工作进行安排、部署。

三、技术服务要求：

1、设计质量要求：符合国家、行业和地方现行相应的规范的“合格”标准。

2、设计规范和标准：必须执行国家最新的强制标准和国家或行业的最新的规范。

3、设计技术要求：应按采购人的要求并结合可行性研究报告，根据立项文件及相关规范、标准、规程规定，完成该项目的所有建设内容的工程勘察、设计工作。

4.提交成果：

4.1 提交初步设计文本（含效果图及建筑平面设计图）及通过评审的正式设计方案文本 6 套（含电子版）。

4.2 提交通过第三方审查合格的施工图 8 套（含电子版）。

5.验收要求与标准：

5.1.本项目设计方案须通过审查；

5.2.项目实施方案须通过审查。

四、售后服务及质保承诺

1、在成果提交后，在后期的实施过程中，若由于客观因素导致重新对设计进行修订或调整，成交供应商须配合完成，费用包含在本次最终报价中，并在 2 个工作日内做出响应。

2、在工程施工过程中，成交供应商须全力指导施工单位实现本项目经审定的设计意图，并解答施工单位在施工过程中存在的一切施工设计问题。

五、验收

业主应当按照合同规定的技术、服务、安全标准组织对成交单位履约情况进行验收，并出具验收报告。

第四章 供应商资格条件要求

一、供应商资格条件要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；
- 7、根据采购项目提出的其他条件：

具有建设行政主管部门颁发的建筑行业设计丙级及以上资质；

8、四川省省外企业须提供有效的《四川省入川从事设计活动验证登记证》或带二维码的《四川省省外设计企业入川承揽业务信息录入证》。

9、本项目不接受联合体谈判。

二、供应商应提交的资格证明材料：

- 1、提供统一社会信用代码营业执照副本复印件加盖公章；
- 2、法定代表人身份证明原件（含法定代表人身份证复印件）；
- 3、法定代表人授权书原件(法定代表人本人参加本项目采购活动的不需提供)；
- 4、授权代表的身份证复印件(法定代表人本人参加本项目采购活动的不需提供)；
- 5、供应商提供缴纳 2021 年任意 1 个月的社保缴费证明及纳税缴税证明；(可提供承诺函或缴费证明,承诺函格式自拟。公司注册时间至响应

文件递交截止日不足6个月的，可不提供)；

6、供应商2020年度经会计师事务所审计的财务审计报告复印件(可提供承诺函或会计制度,承诺函格式自拟。供应商注册时间至响应文件递交截止日不足6个月的，可不提供)；

7、参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺函(格式自拟)；

8、提供具有建设行政主管部门颁发的建筑行业设计丙级及以上资质(外企业须提供有效的《四川省入川从事设计活动验证登记证》或带二维码的《四川省省外设计企业入川承揽业务信息录入证》)复印件加盖公章。

10、本项目不接受联合体谈判的承诺书。

第五章 响应文件格式

(正本/副本)

项目编号:

项目编号:

响应文件

供应商名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

日期: _____年____月____日

一、报价函

_____ (采购人名称):

1. 我方已仔细研究了 _____ (项目名称、项目编号) 竞争性谈判文件的全部内容, 愿意按 _____ 元进行报价, 服务期 _____ 日历天, 按合同约定实施和完成所需服务。

2. 如我方中选:

(1) 我方承诺在收到成交通知书后, 在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 本报价属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交。

(4) 我方承诺响应谈判文件的要求, 自行搜集所需资料。

3. 我方在此声明, 所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4. _____ (其他补充说明)。

供应商名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地址: _____

网址: _____

电话: _____

邮政编码: _____

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日



二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商名称：_____（盖单位章）

日期：_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称、项目编号）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证和委托代理人身份证复印件

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

日期：_____年_____月_____日



四、首轮报价表

序号	项目名称	报价（元）	备注
合计金额（元）：大写：_____			

供应商名称： （盖单位章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）

日期： 年 月 日

五、供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注:附营业执照等相关证件复印件或扫描件。

六、技术、服务及商务应答表

项目名称:

项目编号:

序号	采购文件要求	响应文件响应

注：供应商必须据实填写，不得虚假响应，虚假响应的，其响应文件无效并按规定追究其相关责任。

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）

日期： 年 月 日



七、其他资料

(格式自拟)

供应商名称： (盖单位章)

法定代表人或授权代表 (签字或盖章)

日期： 年 月 日



报价单（）轮

项目名称：

项目编号：

序号	项目名称	报价（元）	备注
合计金额（元）：大写：_____			

注：1、此表打印后在谈判现场填报，密封后递交。

2、投标人的报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内的价格体现，包括投标人完成本项目所需的一切费用，即包干价。

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）

日期： 年 月 日

特别提醒：不制作于响应文件中，谈判结束后密封提交（自行准备密封袋）。

第六章 合同草案

合同编号：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

采购人（甲方）：

供应商（乙方）：

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及采购项目（项目编号： 的《采购文件》、乙方的《响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的采购文件、响应文件、《成交通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

第一条：合同标的

序号	采购内容	数量
1		1 项

第二条：合同总价

合同总价为人民币_____元（大写：_____）。该合同总价已包括人力资源、日常管理、服务、税费等，以及采购文件规定的其它费用，即“包干价”。本合同执行期间合同总价不变，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

第三条：服务内容与质量标准

1._____;

2._____;

3._____;

.....

第四条：服务费用的支付方式

签订合同 10 日内支付合同总金额的 20%；提交设计成果后支付至合同金额的 50%，尾款在工程建设完成竣工验收合格后一次性付清。

本项目支持预付款。

第五条：知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

第六条：无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

第七条：履约担保

1.本合同签订前，乙方已向甲方提交了_____元的履约保证金/履约保函（受益人为甲方）。

2.履约担保作为违约金的一部分及用于补偿甲方因乙方不能履行合同义务而蒙受的损失。

第八条：甲方的权利和义务

1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有

监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2.甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约担保。

3.负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4.根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5.国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

第九条：乙方的权利和义务

1.对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2.根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3.及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4.接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5.国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

第十条：违约责任

1.甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的

赔偿责任。

第十一条：不可抗力事件处理

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十二条：解决合同纠纷的方式

1.在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商不能达成协议时，应提交巴中仲裁委员会仲裁或向当地人民法院提起诉讼解决。

2.仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。

3.除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。

4.在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

第十三条：合同生效及其他

1.合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2.合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3.本合同一式肆份，自双方签章之日起起效。甲方壹份，乙方壹份，



政府采购代理机构壹份，同级财政部门备案壹份，具有同等法律效力。

第十四条：附件

- 1.项目采购文件
- 2.项目修改澄清文件（如有）
- 3.项目响应文件
- 4.成交通知书
- 5.其他

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日